

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DA BARQUINHA

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

ACTA N.º. 4/2010

-----ACTA DA REUNIÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VILA NOVA DA BARQUINHA, EM SESSÃO ORDINÁRIA, REALIZADA AOS VINTE E QUATRO DIAS DO MÊS DE SETEMBRO DO ANO DOIS MIL E DEZ. -----

-----Aos vinte e quatro dias do mês de Setembro do ano dois mil e dez, pelas vinte e uma horas reuniram, em sessão ordinária, a Assembleia Municipal de Vila Nova da Barquinha, sob a presidência do Senhor Rui Monteiro Picciochi, tendo como primeiro secretário a Senhora Ana Rita Lopes Inácio e segundo secretário o Senhor João Manuel Alves Gralha, convocada nos termos do artigo 49.º, n.º 1, e do artigo 54.º, n.º 1, alínea b), ambos da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conforme anúncio público afixado por Edital, de 15 de Setembro de 2010, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

-----Ponto Um – Expediente, Informações e aprovação da Acta; -----

-----Ponto Dois – Apreciação da Informação Escrita a apresentar pelo Presidente da Câmara, ao abrigo da alínea e) do n.º 1 do art.º. 53º., da Lei n.º. 169/99 de 18 de Setembro, com a alteração da Lei n.º.5-A/2002, de 11 de Janeiro; -----

-----Ponto Três – Discussão e Aprovação da alteração ao PDM por adequação ao PROT; -----

-----Ponto Quatro – Ponto de situação da revisão do PDM; -----

Feita a chamada verificou-se a presença dos seguintes Deputados da Assembleia Municipal, Senhores: -----

-----Rui Monteiro Picciochi; -----

-----Ana Rita Lopes Inácio; -----

-----João Manuel Alves Gralha; -----

-----José Maria Chambel Esteves; -----

-----Adriano da Fonseca Figueiredo; -----
-----Inocência Rodrigues Cruz; -----
-----Paulo Alexandre Mateus Passos; -----
-----António Maria Constantino; -----
-----Manuel João da Rosa Pedro da Silva; -----
-----Júlio do Rosário da Graça Barata; -----
-----Paulo Jorge Ruivo Bento Lopes; -----
-----Manuel Maria Pequito Cardoso; -----
-----António da Silva Pereira; -----
-----Paulo Alexandre da Cunha Tavares; -----
-----Eduardo Cristóvão Gil de Oliveira; -----
-----Valter Augusto Peres Caldeira; -----
-----João Filipe Ricardo; -----
-----Maria José Brito Alves Martinho. -----

Nos termos do artigo 48.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, esteve presente o Senhor Presidente da Câmara Dr. Vítor Miguel Martins Arnaut Pombeiro, os Senhores Vereadores Rui Constantino Martins e Fernando Santos Freire. Tendo assistido, ainda, os Senhores Vereadores em regime de não permanência: Rosa Maria Claudino Fernandes Garrett e Manuel de Oliveira. -----

Após confirmar a existência de quórum, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, declarou aberta a sessão, apresentando as boas vindas ao executivo camarário. -----

----- **EXPEDIENTE** -----

De seguida questionou os senhores deputados se pretendiam realizar algumas observações à lista de expediente. – (vide anexo 1) -----

----- **ACTAS** -----

- O Senhor **Presidente da Assembleia Municipal** submeteu à apreciação a acta número 2, da reunião de 30 de Abril de 2010 e a acta nº3, da reunião de 25 de Junho de 2010, cujo texto foi previamente distribuído a todos os membros deste órgão deliberativo. -----

Não havendo intervenções por parte dos Senhores Deputados, foi submetida a votação o projecto da acta nº 2/2010 da reunião realizada a 30 de Abril de 2010, com alterações apresentadas pelo Senhor Deputado

Paulo Constantino (vide anexo 2) e acta nº 3/2010 da reunião realizada a 25 de Junho de 2010, sobre o qual não foram propostas rectificações. Posta à aprovação foi aprovado por maioria, com 1 abstenção do Senhor Deputado António Maria Constantino; -----

Na aprovação da acta não votaram os Senhores Deputados Paulo Constantino e Ricardo Honório, por ainda não estarem presentes na sessão. -----

----- Nesta altura, o Senhor Presidente da Mesa colocou à consideração dos Senhores Deputados, nos termos regimentais, a passagem ao período destinado à intervenção do Público, o que foi aprovada por unanimidade. Não havendo intervenções por parte do público passou-se ao período Antes da Ordem do Dia. -----

**-----/-----
Neste momento compareceu na sessão da Assembleia o Senhor Deputado Paulo Constantino e Ricardo Honório. -----**

**-----/-----
----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----**

Após as inscrições para intervenção no período antes da Ordem do Dia, registaram-se as seguintes intervenções por parte dos deputados da Assembleia Municipal: -----

= O Senhor **Presidente da Assembleia** leu um texto sobre o Centenário da República; - **(vide anexo 3)** -----

= O Senhor Deputado **António Pereira** leu um texto sobre a actual crise do país; - **(vide anexo 4)** -----

= A Senhora Deputada **Maria José Martinho** leu um texto sobre o Centenário da República; - **(vide anexo 5)** -----

= O Senhor Deputado **João Filipe Ricardo** leu um texto sobre a actual crise do país; - **(vide anexo 6)** -----

= O Senhor Deputado **Paulo Tavares** colocou as seguintes questões: -----

- Para quando a compra do carro de limpeza urbana; -----

- Para quando a implementação da Loja Social no Concelho; -----

- Qual a medida tomada pela Câmara, na redução de 5% dos vencimentos da classe política e a nível autárquico, qual o impacto em termos de montante financeiro e quem foi abrangido; -----

= A Senhora Deputada **Maria José Martinho** entrevistou para debater os seguintes assuntos: -----

- Quanto à Loja Social se esta já está a funcionar e o que se pretende com a mesma; -----

- Se os Fogos Sociais junto ao Edifício dos Serviços Municipais, já foram atribuídos, a quem e quais os critérios para atribuição dos mesmos; -----

- Se houve resposta à Moção do PS sobre as portagens da A 23; -----

= O Senhor Deputado **Valter Caldeira** mencionando os esclarecimentos dado pelo Senhor Presidente da Câmara em anteriores sessões relativamente à Escola Básica Integrada da Praia do Ribatejo e questionou se com a redução de alunos na Praia do Ribatejo valerá a pena difusão dos dois Agrupamentos ou se dissipará o referido Agrupamento; -----

-De igual modo, questionou o porquê dos alunos de além pagarem a refeição, pagam mais 20€ da qual são pagas através da Associação de Pais ; -----

= O Senhor Deputado **João Filipe Ricardo** entrevistou sobre os seguintes assuntos: -----

- Relativamente à insegurança no transporte escolar a quem se pede responsabilidade, se à Câmara Municipal ou à Rodoviária do Tejo, pois na maioria das vezes os autocarros estão lotados; -----

- Sobre as refeições escolares, nomeadamente na Escola D. Maria II, os alimentos não têm grande qualidade, havendo alunos que não conseguem comer; -----

- Por último, deveria vir à Assembleia para conhecimento dos presentes o protocolo entre a UDA (União Desportiva Atalaiense) e a Junta de Freguesia da Atalaia, relativamente ao Campo de Jogos da Atalaia; -----

= O Senhor Deputado **Eduardo de Oliveira** colocou as seguintes questões: ---

- Se o protocolo entre a Câmara Municipal e o Galaxy-Park vai ser alterado uma vez que o empreendimento está parado; -----

- Quais os benefícios para o concelho relativamente à ADIRN e TAGUS; -----

- Qual o ponto de situação da Moção apresentada relativamente às portagens da A 23 e qual a posição da Assembleia Municipal perante este assunto; -----

- Quanto à limpeza na Freguesia da Moita do Norte, nalguns sítios, esta deixa muito a desejar e que um dia de limpeza realizado em Março foi só propaganda, pois os locais encontram-se na mesma; -----

Foi atribuída a palavra ao Senhor Presidente da Câmara a fim de prestar os esclarecimentos solicitados, tendo em resposta: -----

- **Centro de Negócios**, é um lugar que está em desenvolvimento, com empresas como a SERRALHARIA A. DOMINGOS, com 40 funcionários, a BATADEC, empresa líder na distribuição de produtos farmacêuticos, ESPAÇO MECÂNICO, representante da Caterpillar, a TURQUELENSE a começar a funcionar com três empresas e com algumas dezenas de funcionários, MADELAB na área do mobiliário e por último foi realizada recentemente escritura com a empresa GONFERSOL, na área de produtos químicos. Informou que as empresas do Centro de Negócios tem um volume de negócios superior ao que existia no concelho; -----

- **Parque Ribeirinho**, é um investimento do qual tem dificuldade em justificar o seu sucesso; -----

- **Bar Esplanada**, por vicissitudes do não cumprimento da concessão, a Câmara teve de utilizar os meios jurídicos para a retoma do espaço. Houve um novo concurso do qual foi anulado pelo facto das propostas não cumprirem os requisitos necessários. Neste momento houve uma nova concessão e o contrato irá ser realizado durante o mês de Outubro; -----

- **Centro Náutico / Casa da Hidráulica**, são questões completamente diferentes. O Centro Náutico foi no âmbito do projecto Parque Almourol em que havia o compromisso da Câmara Municipal de Vila Nova da Barquinha e de Constância. Este está concessionado e não atribuído a nenhuma associação e os números de utilização do espaço este ano, são superiores aos anos anteriores. A Casa da Hidráulica é um projecto do Mercado das Artes com a finalidade de fins culturais e educativos; -----

Solicitou ao Senhor Deputado António Pereira que reconhecesse algumas coisas boas que são feitas no concelho, pois ajuda a dar credibilidade às pessoas, que mencionou na sua intervenção (Ver anexo 4); -----

- **Limpeza Urbana**, é vontade do Município a aquisição da viatura mas devido ao investimento que é necessário e que se tem feito a nível de empreitadas, ainda não foi possível a sua aquisição; -----

- **Loja Social**, é uma preocupação, embora não exista a Câmara tem tentando colmatar a sua ausência, havendo um acompanhamento mais próximo das entidades do âmbito social, nomeadamente as IPSS; -----

- **Desconto 5% no vencimento**, teve o alcance que deriva da Lei perante as pessoas que estão previstas no Decreto Lei, do qual irão ter um decréscimo no vencimento; -----

- **Portagens na A23**, até à presente data e com os elementos que a Câmara Municipal tem, espera não haver portagem de Torres Novas a Abrantes, pois os argumentos são significativos e que se não vier a acontecer a Câmara tem legitimidade para discutir o assunto. Referiu que a resolução do Conselho de Ministros publicada em Diário da República refere-se exclusivamente às Scuts, que na nossa região começa em Abrantes e acaba na Guarda. O troço de Torres Novas / Abrantes é da responsabilidade das Estradas de Portugal, na sua conservação, manutenção e exploração. Por outro lado, se se verificar portagens entre Torres Novas e Abrantes a Câmara tem toda a legitimidade para evocar o princípio da universalidade, de exigir a aplicação de portagens em todos os troços com perfil de auto estrada, que não são Scuts; -----

- **Escola Básica integrada da Praia do Ribatejo**, é o que está definido na Carta Educativa aprovada em Assembleia Municipal não tem a haver com inactivação da escola, pois o que se trata é que houve uma difusão de agrupamentos, com uma direcção única. Quanto ao pagamento dos 20€ está relacionado com o acompanhamento e incluirá períodos antes e depois do período escolar; -----

- **Segurança nos transportes escolares**, todas as deficiências devem fazer-se chegar à respectiva escola, a qual tem um docente que acompanha estas questões e a Câmara também intervém. Regularmente há reuniões entre as entidades componentes para análise dos transportes escolares; -----

- **Alimentação Escolar**, no estado actual de transformação do Parque Escolar é impossível ter uma cantina a funcionar e neste momento existe o sistema que existiu durante anos no 1º ciclo. Não se trata de alimentos congelados, mas sim refeições pré - confeccionadas; -----

Dado novamente a palavra aos Senhores Deputados questionaram o Senhor Presidente da Câmara do seguinte: -----

= O Senhor Deputado **Paulo Constantino** no âmbito da pergunta dirigida ao Senhor Presidente da Câmara relativamente à questão da A 23 sobre a posição da Assembleia neste assunto, questionou se foi apresentada a Moção a outras entidades; -----

= O Senhor Deputado **António Pereira** entrevistou sobre os seguintes assuntos: -

- Relativamente às questões que colocou mencionou que não foi sua intenção dizer que estava tudo mal; -----
- Quanto ao Centro de Negócios referiu que o espaço é um deserto, pois são poucos os espaços que estão ocupados, e em relação aos funcionários, o que nota são transferências de postos de trabalho e não criação de novos postos de trabalho; -----

Quais as estruturas que foram criadas para suportar os custos do Parque Ribeirinho; -----

- Quais são as pessoas do concelho que beneficiam do Edifício do Centro Náutico, quem beneficia do espaço e por quantos anos; -----

= O Senhor Deputado **João Filipe Ricardo** referiu o facto de ter acabado os 15 minutos do tempo de intervenção do Senhor Presidente, este acabou por não esclarecer todas as questões que lhe foram colocadas; -----

= O Senhor Deputado **Manuel João** relativamente ao Agrupamento Vertical de Escolas da Freguesia da Praia do Ribatejo alertou para a situação de que por vezes um encarregado de educação tem ao dirigir-se aos serviços administrativos pois este praticamente não tem funcionários, não há necessidade de se fazerem mudanças dos serviços tão rápido, pois muitos têm de se deslocar a Vila Nova da Barquinha para resolução de assuntos; -----

= O Senhor Deputado **Valter Caldeira** referente ao assunto anterior, que quanto à sua extinção mencionou que enquanto estudante e morador na Praia do Ribatejo o quanto era difícil vir no operário. Segundo o Senhor Presidente a rede de transportes será a resolução, assim o espera; -----

- Em relação aos 20€ para pagamento dos prolongamentos nas escolas questionou o porquê de não se efectuarem em todas as Câmaras e se a Câmara não poderia arranjar verba para colmatar esta despesa, seria menos uma despesa para os encarregados de educação; -----

= O Senhor Deputado **Paulo Constantino** entrevistou para debater sobre a Moção apresentada das portagens na A 23: -----

- Foi uma Moção apresentada pelo Partido Socialista, e que não se coloca a hipótese de colocação de portagens entre Torres Novas e Abrantes e se vier acontecer a Assembleia tomará uma posição e que a especulação do assunto com a finalidade de se criarem factos políticos é desnecessário até a medida

ser tomada; -----

= O Senhor Deputado **Paulo Tavares** entrevistou nos seguintes assuntos: -----

- Nos outros concelhos não acontece o pagamento de 20€ para manutenção do almoço no ensino básico e que a escola deve garantir a refeição e a supervisão;

- O esvaziamento rápido da escola da Praia do Ribatejo leva a que daqui a 2 anos não haja alunos na Praia do Ribatejo, porque os estabelecimentos de ensino na Barquinha tem outras condições, daí que se devia criar melhores condições na EB1 da Praia do Ribatejo para que os alunos não tivessem de se deslocar; -----

Foi dada a palavra ao Senhor Presidente da Câmara para esclarecer os Senhores Deputados do seguinte: -----

- **União Desportiva Atalaiense**, há uma consonância com a Câmara Municipal e a Junta de Freguesia na criação da escola de futebol e não vai criar qualquer transtorno para a prática desportiva do clube. Na escola de futebol encontram-se inscritas 76 crianças e pelo primeiro ano a UDA vai ter infantis; -----

- **Galaxy Park**, não havendo investimento haverá consequências em relação ao protocolo; -----

- **ADIRN/TAGUS**, nas candidaturas da ADIRN houve um conjunto significativo de empresas do concelho que beneficiaram de participações no investimento e na TAGUS a Câmara está envolvida em projectos nomeadamente a nível da animação; -----

- **Centro de Negócios**, é evidente que há novos postos de trabalho, a empresa Turquelense ainda não começou a laborar e já há mais de 2 anos que procura motoristas da região, assim como a MADELAB e a BATADEC com comerciais da região. A empresa GONFERSOL é uma empresa de Gondomar e vai ter um laboratório de acordo com uma candidatura aprovada no IAPMEI; -----

- **Centro Náutico**, beneficiam deste investimento a actividade económica do concelho como os restaurantes, os bares, que sendo dinamizada leva a que a terra não tenha um “recolher obrigatório” à noite; -----

- **Escola da Praia do Ribatejo**, quanto à falha de funcionários, reconhece que o serviço de proximidade deve ser colocado, uma opinião expressa pelo Vereador Freire junto da CAP. Ficou acordado que haveria o referido serviço e que só terá havido uma falha no período de férias; -----

- **Refeições Escolares**, quem utiliza os serviços da escola, no horário das 9h00 m às 12h00 m e das 13h30 m às 17h30 m, não paga nada, agora quem utiliza o horário da escola fora estas horas, assim como o almoço contribui com uma parte, daí os 20€; -----

O Senhor Deputado Paulo Constantino esclareceu o Senhor Deputado João Filipe Ricardo sobre o conteúdo da Moção das Portagens da A23; ----

---- Ponto Dois – Informação Escrita a apresentar pelo Senhor Presidente da Câmara ao abrigo da alínea e) do nº1, do art. 53º, da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, com a alteração da Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

O Senhor Presidente da Câmara tomou a palavra para apresentar a informação da actividade municipal ao abrigo da alínea e) do nº1, artigo 53º, da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, com a alteração da Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro. – **(vide anexo 7)** -----

Foi concedida a palavra aos Senhores Deputados a fim de solicitar os esclarecimentos: -----

= O Senhor Deputado **António Pereira** solicitou esclarecimento sobre os seguintes assuntos: -----

- Sobre a rotunda da Ponte da Pedra; -----

- A limpeza e conservação de espaços verdes e valetas foi insuficiente, pois já se encontram novamente na mesma; -----

= O Senhor Deputado **João Filipe Ricardo** na sua intervenção questionou o seguinte: -----

- Se com a mudança do balcão da Segurança Social para a Loja do Cidadão, as funcionárias são as mesmas; -----

- Em relação ao contacto com o cidadão via Net, no âmbito do Simplex, referiu que muita gente não domina a internet, o que não vai ser fácil implementar certas medidas, tais como o vídeo - conferência; -----

- Se a Câmara quando abre concursos de empreitadas não sabe o funcionamento das empresas, pelo facto, de estarem duas obras no concelho em atraso, a escola D. Maria II e a EN3; -----

- A que se deve o processo judicial de impugnação da Inspeção Geral do Ordenamento do Território; -----

- Por último disse que a dívida da Câmara continua a crescer; -----

= O Senhor Deputado **Inocência Cruz** congratulou a Câmara pelo facto de a Câmara já ter feito mais coisas do que está mencionado na informação escrita, assim congratulou o Senhor Deputado João Filipe Ricardo pela sua intervenção; -----

- Mencionou que algumas das intervenções anteriores não eram necessárias pois com a leitura da informação escrita, denota-se que a Câmara tem feito algum trabalho, a Loja do cidadão é uma prova, assim como a implementação do Simplex na Câmara em que muitas das medidas podem ser ultrapassadas, nomeadamente no trabalho burocrático; -----

- Esclareceu que o Presidente não precisa que a Bancada do PS o defenda, sabe defender-se e a sua intervenção é a prova disso; -----

= O Senhor Deputado **Paulo Tavares** colocou as seguintes questões: -----

- Quanto é que a Câmara gastou para remodelação do espaço para a Loja do Cidadão e quanto é que paga por mês; -----

- Para a remodelação da Ponte da Praia do Ribatejo é necessário um investimento de 2 milhões de euros e se tal suceder para quando o seu funcionamento pois com a abertura de concursos, o seu funcionamento só será daqui a dois anos; -----

- Quanto ao que a Câmara se compromete tem sérias dúvidas, como o atendimento em video conferência e a assiduidade dos alunos on-line; -----

= O Senhor Deputado **Manuel João** referiu que relativamente à Ponte da Praia do Ribatejo cabe à Administração Central a sua conservação e não às Câmaras Municipais de Vila Nova da Barquinha e Constância. Sugeriu que a Assembleia apresentasse uma Moção a ser entregue no Ministério da Obras Públicas, Transportes e Comunicações; -----

O Senhor Presidente da Assembleia solicitou ao Senhor Deputado Manuel João que apresentasse por escrito a referida Moção. -----

= O Senhor Deputado **Eduardo de Oliveira** solicitou esclarecimentos acerca dos seguintes assuntos: -----

- Salientou que gosta da maneira como a Assembleia tem decorrido; -----

- Que deveria de vir junto à informação escrita parecer semestral do fiscal único;-----

- Quanto a informação que o presidente está a acompanhar os projectos em fase de concurso, tal como a requalificação do Jardim Público da Atalaia está

ultrapassada pois já foi feita a adjudicação da empreitada; -----

- O que significa o mencionado na informação, “a área de ocupação do solo de 402,28 m², 40 % da Atalaia”; -----

- Quanto ao processo judicial, pedido de indemnizar do Senhor José Jacinto, qual o valor do recurso e a que se deve o processo judicial com a CP; -- Em relação ao mapa financeiro, receita e despesa, a Câmara está nos 30%, a três meses do final do ano. No plano de actividades a dotação maior vai para os serviços culturais, recreativos e religiosos que passou de 696 euros para 898 euros e para o Parque Ribeirinho que passou de 120 euros, para 166 mil euros. Em fase de conclusão referiu que a Escola Pré-Primária de Moita do Norte concluída e inaugurada a vários meses ainda tem uma despesa de 268 mil euros por liquidar; -----

Dada a palavra o Senhor Presidente da Câmara, esclareceu os Senhores deputados do seguinte: -----

- **Rotunda da Ponte da Pedra**, é uma intervenção que faz parte da empreitada da EN3; -----

- **Desmatação e Limpeza**, se a Câmara tivesse dez vezes mais o número de funcionários teria trabalho para todos; -----

- **Loja do Cidadão**, a transferência de todos os serviços da segurança social foram integrais para a Loja do Cidadão. O valor gasto na remodelação do espaço não dava para fazer um edificio novo, porque no total com as obras e com o equipamento estão investidos 600 mil euros. A renda é no valor de 860€, é o que a Câmara paga ao Pára Clube, por sua vez a AMA paga à Câmara Municipal; -----

- **Atendimento On-Line**, independentemente deste processo não vai prejudicar o atendimento normal com marcação, efectuado pelo Presidente da Câmara e pelos Vereadores às segundas feiras; -----

- **Atraso nas empreitadas**, os concursos públicos obrigam a uma fase obrigatória e as empresas têm de cumprir os requisitos económicos e financeiros, assim como o respectivo alvará do IMOPPI, mas devido à actual situação do país é normal que não se cumpram os prazos iniciais estabelecidos, como a EN 3, o líder do consórcio faliu e a Câmara teve de gerir um processo pois a segunda empresa que ficou com a obra, Jaop, nem dinheiro tinha para por gasóleo nas máquinas; -----

- **Processo judicial de impugnação**, foi um auto levantado pela Inspeção Geral do Ambiente relativamente à insistência de tratamento de esgotos na Praia do Ribatejo. A Câmara acha que há um elemento fundamental, a culpa, para que a Contra Ordenação seja afectada, daí a Câmara ter recorrido; -----

- **Ponte da Praia do Ribatejo**, inicialmente havia um protocolo em que a Câmara fazia um investimento, mas que nunca foi levado a reunião de Câmara, o trabalho que estará a ser feito no terreno irá determinar duas coisas, se o estado actual da ponte é possível a sua utilização até às 3,5 toneladas com restrições específicas e qual o investimento que deve ser feito. O investimento passa pela remodelação da infra-estrutura ou uma nova com a possibilidade de duas faixas de rodagem. É um estudo que irá ser determinado no final do mês de Outubro; -----

- **Simplex Autárquico**, é um risco assumido pela Câmara Municipal em assumir estas medidas em que algumas possam a não vir a ser concretizadas, embora dependa da colaboração de todos, assim como a assiduidade dos alunos depende da colaboração dos professores; -----

- **Fiscal Único**, não tem ideia de anteriores informações escritas mencionar o parecer do fiscal único, costuma vir junto com outros documentos; -----

- **Fase de Concurso**, é todo um procedimento que vai desde a aprovação do projecto até à consignação da obra. Até adjudicar a obra a empreitada está em fase de concurso, pois até ao seu início há uma série de procedimentos; -----

- **Processo Judicial com Senhor Jacinto**, em primeira instância consideraram que a Câmara não teria que dar qualquer indemnização; -----

Processo Judicial CP, trata-se de um valor em dívida da presença de um vereador na Câmara Municipal, sendo o Senhor funcionário da CP; -----

-----/-----

O Senhor Deputado Manuel João apresentou a Moção da Ponte da Praia do Ribatejo que foi aprovada por unanimidade a sua admissão. A Deputada Ana Rita Inácio leu a Moção (vide anexo 8) em sessão da Assembleia. A pedido dos Senhores Deputados a discussão da Moção ficou para ser analisada após o ponto nº3, para que todos a pudessem analisar.

-----/-----

Após, alguns Senhores Deputados terem contestado a redacção da Moção o Senhor Presidente da Assembleia sugeriu que a mesma fosse analisada

pela Comissão Permanente para posterior análise; -----

-----//////-----

Ponto Três – Discussão e Aprovação da alteração ao PDM por adequação ao PROT. -----

= Foi dada a palavra ao Senhor **Presidente da Câmara** para apresentar aos Senhores Deputados este ponto: -----

- Foi aprovado na região Lisboa e Vale do Tejo o plano regional aplicado a todos o Planos Directores e Planos especiais, dos quais foram revogados alguns artigos, o 16, 18 e 19 relativamente as habitações isoladas. Fora dos perímetros urbanos. No PDM inicial estava previsto que seria possível construir numa propriedade mínima de 10 mil metros quadrados que posteriormente passou a 5 mil metros quadrados. O PROT vem definir como área mínima de construção fora dos perímetros urbanos os 40.000 mil metros quadrados. Se a Câmara não fizer esta alteração estando os artigos revogados, o PROT não pode ser a base de licenciamento; -----

--- Foi concedida a palavra aos Senhores Deputados a fim de solicitar os esclarecimentos: -----

= O Senhor Deputado **Paulo Tavares** questionou se no próximo PDM do concelho de Vila Nova da Barquinha, a REN e a RAN se tem alguma alteração e quais as perspectivas em relação ao PROT, se a a Câmara mantém os 5 mil metros quadrados para se puder construir fora dos zonas urbanas e se assim for o PDM tem de ser reformulado o quanto antes; -----

= O Senhor Deputado **Inocêncio Cruz** na sua intervenção mencionou que com a implementação das referidas alterações está a pôr em causa as pessoas que tem pequenas propriedades que poderiam construir até agora mas que deixarão de poder. Solicitou que o PDM tem de resolver estas situações. Para a votação não ser em vão é necessário que se apresente uma declaração de voto para que as alterações não sejam consideradas na sua plenitude; -----

= O Senhor Deputado **Manuel João** demonstrou a sua preocupação pela Freguesia da Praia do Ribatejo, com uma área florestal imensa e com vários aglomerados dispersos. Na sua opinião compreende que os aglomerados tem de se juntar para que os serviços prestados sejam de qualidade. Na Freguesia da Praia do Ribatejo denota-se um grande esvaziamento, do qual já mencionou anteriormente, o encerramento da escola de 2º ciclo, o fecho da Ponte da Praia

do Ribatejo. Questionou se esta alteração é apenas uma alteração ao PDM por adequação ao PROT. Referiu que as servidões militares são um problema de constrangimento ao desenvolvimento urbano, assim como a indefinição de perímetros urbanos e áreas urbanizadas. Solicitou ao Senhor Presidente que este assunto fosse tratado em sede própria; -----

Dada a palavra o Senhor Presidente da Câmara, esclareceu os Senhores deputados do seguinte: -----

- Em relação à RAN e REN informou que a Câmara não está em condições de dizer qual o ponto de situação, é uma das situações mais polémicas dos planos directores e que por vezes escapam a própria vontade dos Municípios. A estratégia do PDM deve assentar em duas situações, com a possibilidade excepcionalmente de passar de 4 hectares para 2 hectares pelas características da propriedade e pela dimensão do concelho e por outro lado, é tentar uma melhor definição dos perímetros urbanos; -----

--- Foi novamente concedida a palavra aos Senhores Deputados que referiram o seguinte: -----

= O Senhor Deputado **Inocência Cruz** interrogou até que o ponto o nível de propriedades que o concelho tem é abrangido pelos 2 hectares, pois se não houver índice não valerá a pena baixar de 4 para 2 hectares o que levará à construção clandestina; -----

= O Senhor Deputado **Paulo Tavares** referiu que deve haver poucos proprietários no concelho com 2 hectares ou superior e a única solução é junto das principais vias de comunicação criarem perímetros urbanos nas zonas mais necessárias; -----

Não havendo inscrições por parte dos Senhores Deputados o senhor presidente da Assembleia passou à votação: -----

----- Tendo sido colocada à votação a aprovação da alteração ao PDM por adequação ao PROT, este foi aprovado por maioria com 8 abstenções dos Senhores Deputados Eduardo de Oliveira, Paulo Tavares, António Pereira e Valter Caldeira do PSD, João Filipe Ricardo e Maria José Martinho da CDU e Inocência Cruz e José Chambel do PS e 12 votos a favor Senhores Deputados Rui Picciochi, Ana Rita Inácio, João Gralha, Paulo Constantino, Ricardo Honório, Adriano Figueiredo, Paulo Passos, António

Constantino, Manuel João Silva, Júlio Barata, Paulo Lopes e Manuel Cardoso do PS. -----

---Este ponto da acta foi aprovado em minuta e por unanimidade, para efeitos imediatos. -----

o Senhor Presidente da Assembleia propôs aos Senhores Deputados um intervalo, o que fez pelo período de 10 minutos. -----

Ponto Quatro – Ponto de situação da revisão do PDM. -----

= O Senhor **Presidente da Câmara** em relação a este ponto referiu o seguinte: Referiu que a comissão a elaborar o PDM vai tentar que se criem locais para ramo da hotelaria. Mencionou que as servidões militares são de um grande constrangimento sobre a Praia do Ribatejo e Constância, do qual os serviços técnicos das duas Câmaras se reuniram para tomar uma posição comum. Em relação ao desenvolvimento económico uma das maiores ambições tem a ver com a alteração junto ao nó da Atalaia, criar uma zona multiusos e analisar junto ao nó das Madeiras o que será possível fazer no âmbito do PDM. Nas questões de urbanismo foi definido como objectivo a diminuição dos índices e das densidades, tentar que o PDM possa ser um documento que facilite e promova uma política de intensificação de reabilitação urbana; -----

Para uma melhor explicação do Plano Director Municipal esteve presente o Senhor Arquitecto Miguel Pinheiro, da empresa *Inplenitus*, do qual fez uma apresentação / explicação do ponto de situação. - (vide anexo 9) -----

O Senhor **Presidente da Assembleia** informou os Senhores Deputados que este ponto seria encaminhado para a Comissão de Permanente, correspondente, para análise; -----

---Este ponto da acta foi aprovado em minuta e por unanimidade, para efeitos imediatos. -----

----- O Presidente da Assembleia Municipal

----- O Primeiro Secretário

----- O Segundo Secretário

Lista de Anexos

- Anexo n.º1 Lista de Expediente.
- Anexo n.º2 Alterações apresentadas pelo Senhor Paulo Constantino às actas n.ºs 2/2010 de 30 de Fevereiro e 3/2010 de 25 de Junho.
- Anexo n.º3 Texto apresentada pelo Senhor Presidente da Assembleia Municipal – Centenário da República.
- Anexo n.º4 Texto apresentado pelo Senhor Deputado Municipal António Pereira – Actual crise do País.
- Anexo n.º5 Texto apresentado pela Deputada Municipal Maria José Martinho – Centenário da República.
- Anexo n.º6 Texto apresentado pelo Senhor Deputado Municipal João Filipe Ricardo – Actual crise do País.
- Anexo n.º7 Informação Escrita do Senhor Presidente da Câmara.
- Anexo n.º8 Moção apresentada pelo Senhor Deputado Municipal Manuel João – Ponte Rodoviária Praia do Ribatejo (documento para rectificação na Comissão Permanente)
- Anexo n.º9 Apresentação do ponto de situação do PDM de Vila Nova da Barquinha pela Empresa Inplenitus, na pessoa do Senhor Arquitecto Miguel Pinheiro.